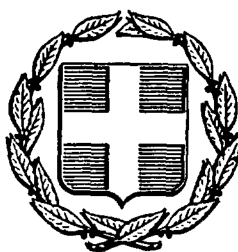


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1203

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 5986 (1)

Αναγνώριση ως κύριας κοινοτικής οδού, της οδού Άνω Μεράς - Καλαφάτη στη Μύκονο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70 Β.Δ. 712/70, 950/72, 291/73.

2. Την κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού Και Περιβάλλοντος με θέμα Κωδικοποίηση και συμπλήρωση συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χ.Ο.Π. με κείμενο ενιαίο (Υ.αριθ. 75724/1151/ΦΕΚ 767/Β).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 270/Δ άρθρο 1 «αναγνώριση των οδών αυτών σε κυριότερους ή μοναδικούς γίνεται με απόφαση του οικείου Νομάρχη μετά από γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού».

5. Την με αριθ. 30/1986 απόφαση της Κοινότητας Άνω Μεράς Μυκόνου.

6. Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην 11 Συνεδρίαση της 10.7.85 πράξη 63η για αναγνώριση δρόμου ως κύριου κοινοτικού βάσει του διατάγματος της εκτός σχεδίου δόμησης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε σαν κύρια κοινοτική οδό στην οποία έχουν εφαρμογή οι οικείες διατάξεις του αρ. 1 του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 270/Δ/ 31.5.85) την οδό Άνω Μεράς - Καλαφάτη η οποία αρχίζει από τον οικισμό Καλαφάτη και συγκεκριμένα μεταξύ του ξενοδοχείου Αφροδίτη και της παραλίας Καλαφάτη και καταλήγει στην πλατεία του οικισμού Άνω Μεράς, διέρχεται δε από το σημείο (2) συμβολή οδών προς παραλία, προς Λούλο Διβούνια και προς Άνω Μερά, από το σημείο (3) συμβολή με δρόμο Λούλο και με ασφαλτοστρωμένο τμήμα προς Άνω Μερά, από το σημείο (4) συμβολή νέου διανοιχθέντος τμήματος δρόμου με παλαιό τμήμα και με δρόμο Μεταλλεία Λούλου, απο το σημείο (5), αρχή νέου διανοιχθέντος τμήματος προς Καλαφάτη, και το σημείο (6) συμβολή δρόμων προς Καλαφάτη, προς ελιά με επαρχιακό δρόμο Άνω Μεράς Μυκόνου, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στον δρόμο αυτόν υπάρχει απαλλοτριωμένη ζώνη συνολικού πλάτους 24 μέτρα από τον οικισμό Άνω Μεράς μέχρι τη διασταύρωση με τον δρόμο προς Λούλο.

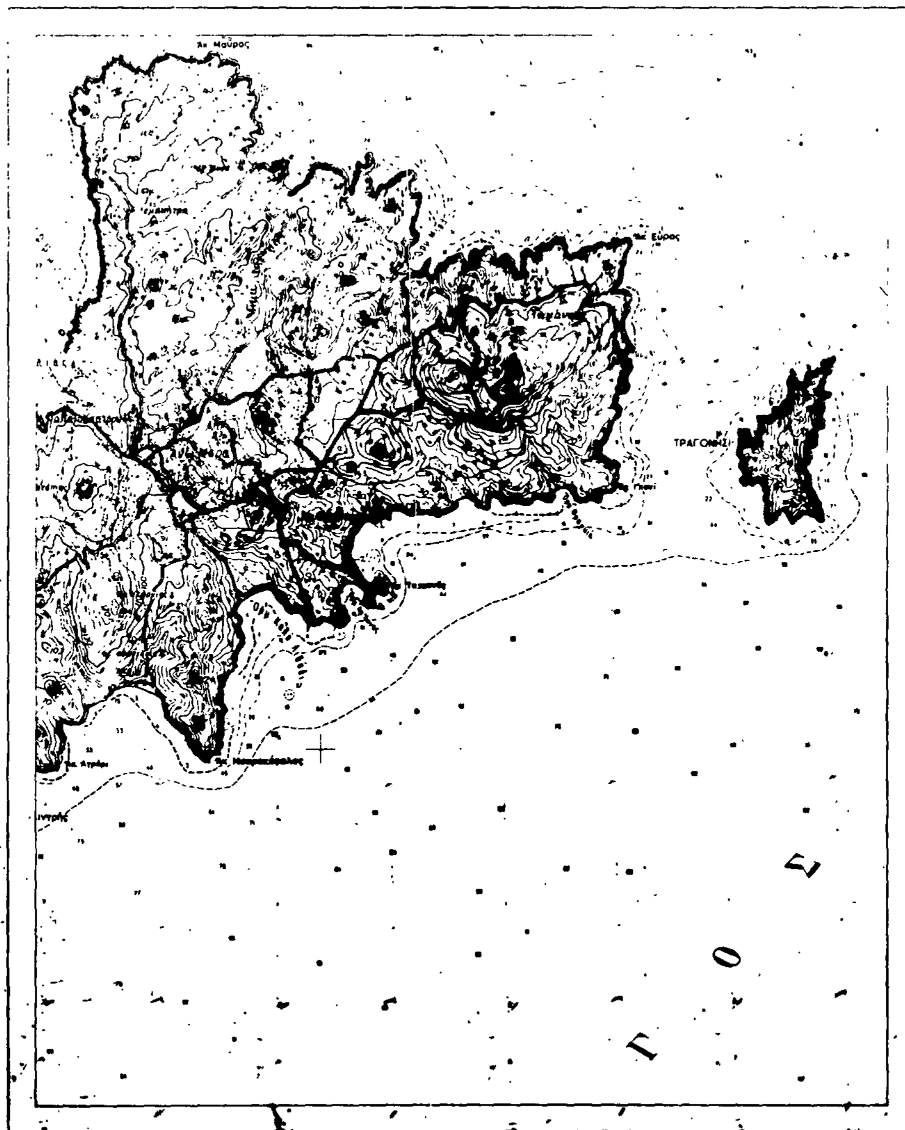
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 25 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΥΚΟΝΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Τ324585

ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ

1. Τέλος παραλίας Καλαφάτη (ξενοδοχείο ΑΦΡΟΔΙΤΗ)
2. Συμβολή οδών (προς παραλία, προς Διβούνια, προς Άνω Μερά.
3. Συμβολή με δρόμο προς Λούλο και με ασφαλτοστρωμένο τμήμα προς Άνω-Μερά..
4. Συμβολή νέου διανοιχθέντος τμήματος με παλαιό τμήμα και με δρόμο Μεταλλεία-Λούλου.
5. Αρχή νέου διανοιχθέντος τμήματος προς Καλαφάτη (οικία Σπύρου Παπουτσά)
6. Συμβολή δρόμων προς Καλαφάτη, προς Ελιά με επαρχιακό δρόμο Άνω Μεράς-Μυκόνου (ξυλουργείο Ζουλή).
~~Τέλος δρόμου (οικισμός Άνω Μεράς.)~~
7. Πλατεία "Άνω Μεράς.

Παρατηρήσεις

α' Το πλάτος του δρόμου είναι ~10,00 m ενώ η απόλυτη στη ζώνη είναι ~05,00 m

β Μήκη δρόμων

1 έως 2 ~500,00 m
2 " 3 ~900,00 "
3 " 4 ~350,00 "
4 " 5 ~500,00 "
5 " 6 ~700,00 "
6 " τέλος ~400,00 "

γ Στον οικισμό αυτόν υπάρχει αποχαρακωμένη ζώνη πλάτους 24 μ. από τον οικισμό Άνω Μεράς μέχρι τη διασταύρωση με τον δρόμο προς Λούλο.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. ΤΠ. 5986/25-9-87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Πρόεδρος της Κοινότητος Άνω Μεράς

Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ερμούπολη 25/9/87

ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΒΕΡΟΝΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

Η συντάξασα

Τεχν. Τοπ. Μηχ.

Αριθ. Τ.Π. 2505 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρλοβάσου Ν. Σάμου στο Ο.Τ. 12.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις α) του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοση οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1972 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α').

4. Τις διατάξεις τον με αριθμό 183 Π.Δ. «έγκριση τροποποίησης σχεδίων πόλης» (ΦΕΚ 70Α'/86).

5. Την από 21.7.1987 αίτηση Εμμανουήλ Μυλωνά.

6. Το με αριθ. πρωτ. 951/13.5.1987 έγγραφο του Δήμου Καρλοβασίων.

7. Η με αριθμό 18/13.3.1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρλοβασίων.

8. Το με αριθμό Ε.Σ. 1949/13.3.1987 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών της Νομαρχίας Σάμου με το οποίο επικυρώνεται η 18/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρλοβασίων.

9. Την από 13.5.1987 βεβαίωση του Δήμου Καρλοβασίων με την οποία βεβαιώνεται ότι καμμιά ένσταση δεν υπεβλήθη στο Δήμο κατά της με αριθμό 18/1987 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

10. Το αποδεικτικό δημοσίευσης της 18/1987 απόφσης του Δημοτικού Συμβουλίου Καρλοβασίων.

11. Το τοπογραφικό διάγραμμα και την τεχνική έκθεση του πολιτικού Μηχανικού Ζώη Μιχρώνη.

12. Το με αριθμό 4/3ο/25.8.1987 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Σάμου με το οποίο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης διότι με αυτή βελτιώνεται η ρυμοτομία και αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

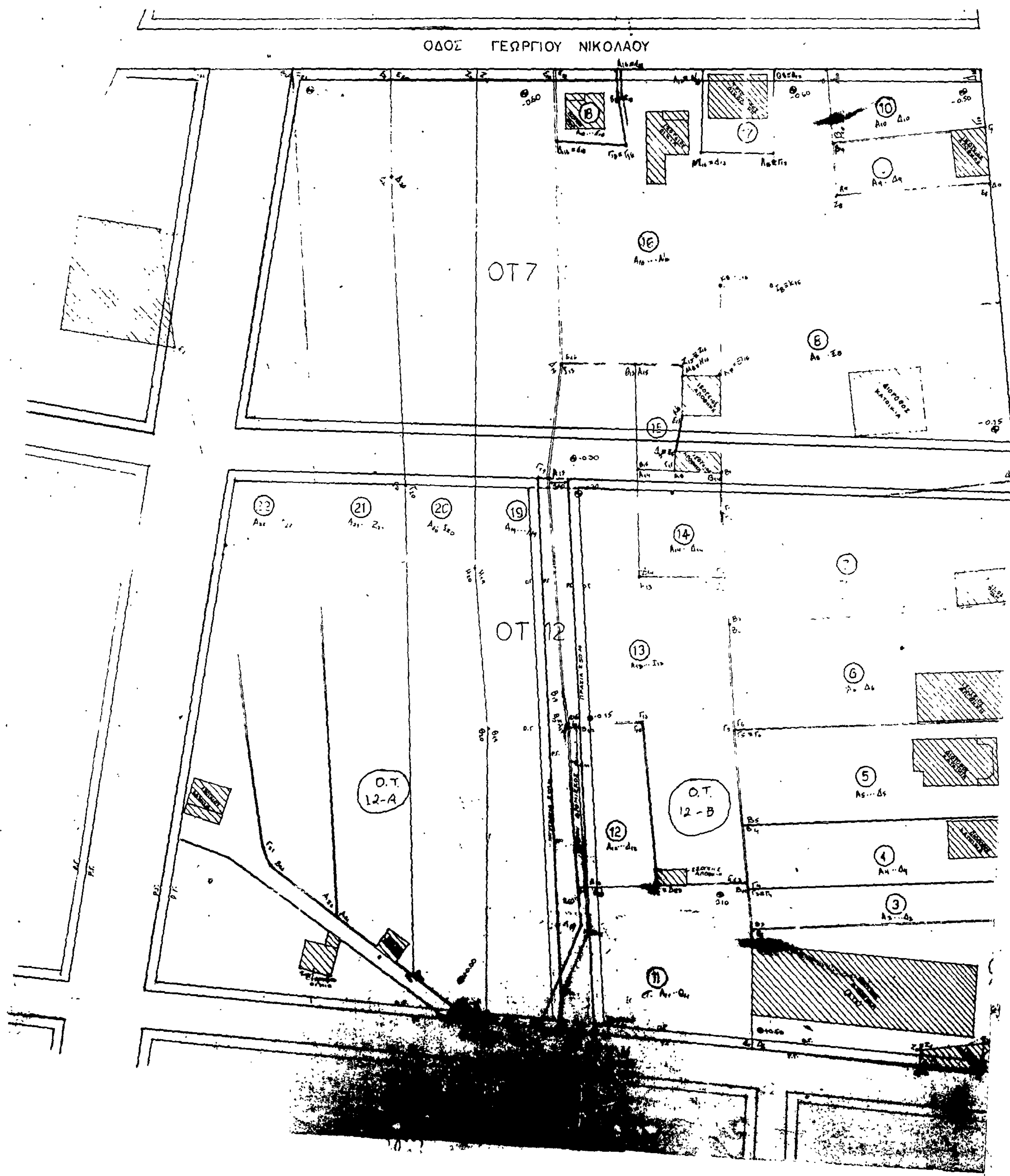
Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καρλοβάσου Ν. Σάμου στο Ο.Τ. 12 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μιχρώνη Ζώη, διότι μ' αυτή δημιουργείται ένας καινούργιος δρόμος που βελτιώνει την ρυμοτομία και αυξάνει τους κοινόχρηστους χώρους σε ένα οικοδομικό τετράγωνο μέσα στο σχέδιο πόλης Καρλοβάσου, το οποίο είναι πολύ μεγάλο και που με την υπάρχουσα μορφή δεν εξυπηρετεί όλες τις ιδιοκτησίες που περικλείονται σ' αυτό.

Η παρούσα μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος 6 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΧ. ΤΣΙΟΚΑΣ


ΟΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΟΤ7
ΟΤ 12
Ο.Τ. 12-Α
Ο.Τ. 12-Β

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ 7 ΚΑΙ 12

ΑΑ	ΠΙΝΑΞ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
1	Αφοί Χαραλαμπάκη του Γεωργίου	$(7 \times 16) + (15,6 \times \frac{3,5+4}{2}) = 201,7$ m²
2	Αγροτική Τράπεζα	$(\frac{[illegible]9,8+39,2}{2} \times 73,5) - 201,7 = 2370,8$ m²
3	Μαρίτσα Περάκη	$(\frac{3,5+75}{2} \times 11) = 816,75$ m²
4	Πλατανιώτης Ιωάννης	$15 \times 75 = 1200$ m²
5	Καρακούδας Μανώλης	$\frac{[illegible]+24,5}{2} \times 76 = 1835,4$ m²
6	Κληρονόμοι Ποθητού	$\frac{3,3+21,5}{2} \times 76 = 2158,4$ m²
7	Υιοί Κεντούρη	$\frac{30,7+28,3}{2} \times 76 = 2242$ m²
8	Κληρονόμοι Νικολάου	[illegible] $\times 58,8) - 542,1 - 613,08 + 1510$ [illegible] $+ 2158,8 + (\frac{11,9+9,[illegible]}{2}$ [illegible] $= 6057$ m²
9	Εθνική Τράπεζα	[illegible] $\times 39 = 542,1$ m²
10	Παλιατάς Δημήτριος	[illegible] $\times \frac{39+39,6}{2} = 613,08$ m²
11	Κληρονόμοι [illegible] [illegible]	[illegible] $+ 1072 - 37,5 = 18[illegible]2,2$ m²
12	Μυλωνάς Εμμανουήλ	[illegible] $+ 401,2 -$ [illegible]
13	[illegible]	
14	Καρακούδας Μανώλης	[illegible] $= 590$ [illegible]
15	Κληρονόμοι Καραμανωλάκη	[illegible] $13) + (9 \times 5) + (9 \times \frac{12+9}{2}) = 295,5$ m²
16	Προεστός Γεώργιος	$(\frac{[illegible]5+54}{2} \times 53,8) - 392,7 - 302,4 + (40,5 \times 20,5) + (2 \times 9,4) = 3100$ m²
17	Θρασυβούλου Πυθαγόρας	$5,7 \times 21 = 392,7$ m²
18	Χατζηδιάκος Γεώργιος	$(6,7 \times 9) + (\frac{16,7+17}{2} \times 12) = 302,4$ m²
19	Κληρονόμοι Δημητρίου Σώχου ~~ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ~~ ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ	$(\frac{2[illegible]+21,7}{2} \times 74) + (\frac{21,7+18,5}{2} \times 29,5) + (\frac{18,5+23,5}{2} \times 110,5) + (\frac{13,5+23,5}{2} \times 27,5) - 1[illegible] = 5079,1$ m²
20	Καρακούδα Γραμματική	$(\frac{11 \times 2}{2}) + (\frac{22+17,5}{2} \times 126) + (\frac{17,5+18,5}{2} \, 102,5) + 111 + (\frac{22 \times 1}{2}) = 4570$ m²
21	Καλησπέρης Στέφανος	$(\frac{2[illegible]+19}{2} \times 213,5) + 134,17 = 4830$ m²
22	Χιώτης Εμμανουήλ	$(\frac{2[illegible]+35,5}{2} \times [illegible]) + (7,5 \times \frac{35,5+23,5}{2}) + (\frac{23,5+17}{2} \times 19) + 110,5 = 5295$ m²

Σημείωση: Η διπλή γραμμή συμβολίζει υπάρχουσα περίφραξη ενώ η απλή γραμμή απλώς όριο

Κλ. 1:500

Ο συντάξας

[illegible] ΜΙΚΡΩΝΗΣ
[illegible] ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ακριβές Αντίγραφον από το σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση [illegible]

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
[illegible] 2/12/[illegible]

Αριθ. Τ.Π.4615 οικ. (3)

Μερική τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στη Λεωφόρο Ειρήνης, οικοδομικά τετράγωνα 80 και 85.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης.

2. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ή χωμών» (ΦΕΚ 47/Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεδοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών (ΦΕΚ 4/Α).

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

5. Το Β.Δ. της 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ'/26.9.1970) «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πρεβέζης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

6. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης.

7. Τον Νόμο 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

8. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α'/26.7.1985), άρθρο 27 αυτού για τη σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.).

9. Την Εγκ. 82/35988/1533/22.5.1984 του Υπουργείου Χ.Ο.Π. περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

10. Την από 10.4.1987 ένσταση των κληρονόμων Μέγκα.

11. Την 175/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας, για απόρριψη της ένστασης και έγκριση τροποποίησης.

12. Τα Τ.Π. οικ. 3085/30.7.1987 και Τ.Π. 3532/31.8.1987 έγγραφα του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. σχετικά με την στατικότητα του εναπομένοντος από τη ρυμοτόμηση κτιρίου των κληρονόμων Μέγκα (στατικώς ανεπαρκές).

13. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στο πρακτικό του 5ου/7.9.1987, θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Πρέβεζας, στην Περιοχή της Λεωφόρου Ειρήνης οικοδομικά τετράγωνα 80 και 85, όπως ειδικότερα φαίνεται στο διάγραμμα που φέρει τη σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Σ.Χ.Ο.Π.) του Νομού, με κατάργηση της στοάς και έγκριση πρασιάς του αυτού πλάτους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα της τροποποίησης.

Πρέβεζα, 5 Νοεμβρίου 1987

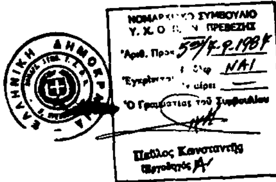
Ο Νομάρχης

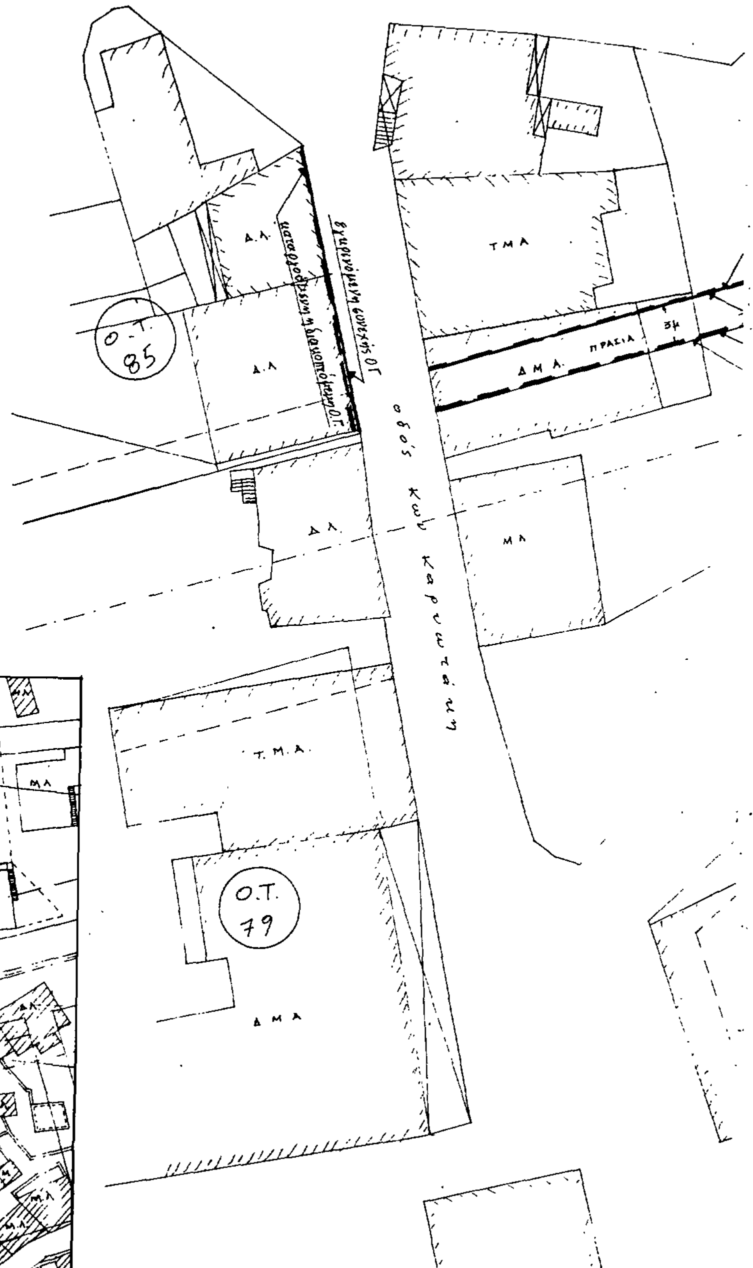
ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

Διάγραμμα μερικής τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου ...
στη Λεωφόρο Ειρήνης και οδό Κων. Καρυωτάκη Ο.Τ. ...
Κλίμακα 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— —	Καταργούμενη Οικοδ. γραμμή (κόκκινη διακεκομμένη)
— —	Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή (μαύρη διακεκομμένη)
——	Εγκρινόμενη οικοδομική γραμμή (κόκκινη συνεχής)
——	Εγκρινόμενη ρυμοτομική γραμμή (Πράσινη συνεχής)





Διάγραμμα μερικής τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου
Πρέβεζας στη Λεωφόρο Ειρήνης και οδό Κων. Καρυωτάκη
Ο.Τ. 80 κ' 79 Κλίμακα 1:500

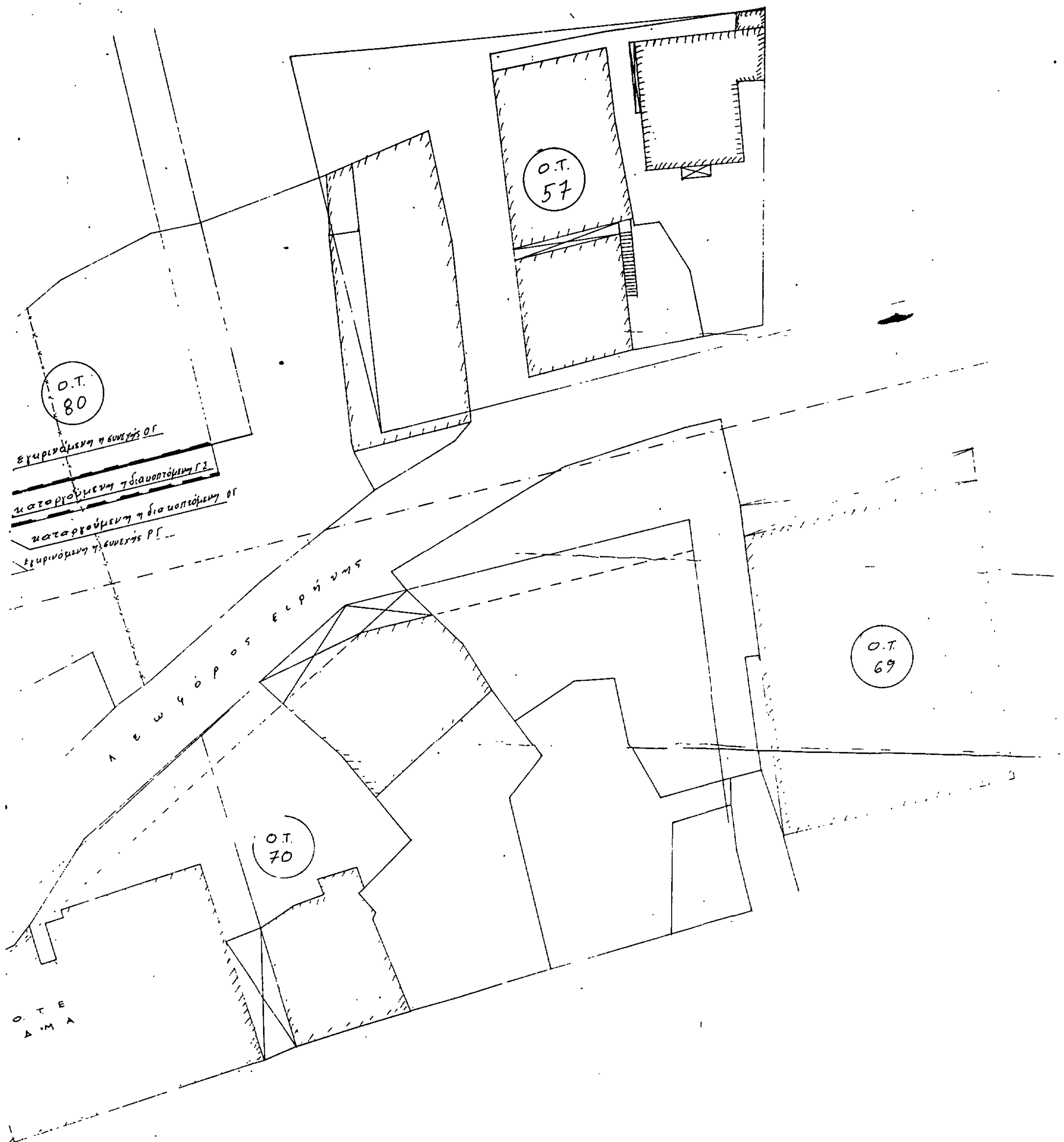
πινακίδα 9 | πινακίδα 4

πινακίδα 9
πινακίδα 5

Λεωφόρος Ειρήνης

ΟΤΕ

πινακίδα 5 | πινακίδα 4


Ο.Τ. 57
Ο.Τ. 80
εγκρινόμενη η συνεχής ΟΓ
καταργούμενη η διακοπτόμενη ΓΣ
καταργούμενη η διακοπτόμενη ΟΓ
εγκρινόμενη η συνεχής ΡΓ
Λεωφόρος Ειρήνης
Ο.Τ. 69
Ο.Τ. 70
Ο. Τ Ε
Δ ·Μ Α